

Приложение № 8 к Отчету по деятельности 2023г

Выполненные работы за период 2023год

Месяц	Вид работы	Источник финансирования
Январь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров	*Д
	Замена светильников МОП и на лестнице	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
	Ремонт шлагбаума №2, монтаж стойки	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
	Мехуборка и вывоз снега	*Д
	Ремонт ревизии на 1 этаже	Тариф УК
	Прочистка канализации	Тариф УК
	Активирование дефектов откосов в 307 оф	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
	Активирование аварии и устранение протопления цокольного этажа из-за подпора городской канализации	Тариф УК
	Ремонт вывески на 10 этаже	Тариф УК
	Техобслуживание лифтов	*А
	Подготовка и проведение общих собраний собственников (два собрания)	Тариф УК, резервный фонд (почтовые расходы)
Осмотр жироуловителей	Тариф УК	
Осмотр и активирование состояния		

	<p>общедомовой канализации в подвале здания</p> <p>Пролив фановых руб.</p> <p>Ремонт инсталляции оф 406</p> <p>Сброс снега с подоконников</p> <p>Ремонт потолка оф 906</p> <p>Ремонт плитки 9 этаж</p> <p>Откачка воды из теплокамеры после аварии</p> <p>Ограждение неисправного люка</p> <p>Демонтаж и монтаж тепловой завесы</p> <p>Демонтаж и монтаж циркуляционного насоса</p> <p>ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Резервный фонд</p> <p>*Д</p>
Февраль	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Плановая гидропромывка канализации</p> <p>Ремонт шлагбаума №2 и стойки</p> <p>Замена светильников в МОП на 4 этаже</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Мехуборка и вывоз снега</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>охрана</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание лифтов</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК, резервный фонд (материалы)</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p>

	<p>Активирование подпора городской канализации</p> <p>Активирование повреждения шлагбаума №1</p> <p>Подготовка и проведение общего собрания собственников (заочное голосование)</p> <p>Осмотр жироуловителей</p> <p>Прочистка канализации</p> <p>Замена светильников на фасаде здания</p> <p>Ремонт шлагбаума №1</p> <p>Ремонт ревизии канализации в подвале</p> <p>Ремонт греющего кабеля</p> <p>Замена сифона оф 901</p> <p>ИТП ремонт, пуско-наладка</p> <p>ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения</p> <p>Уборка помещений и откачка воды после подтопления канализационными водами</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд (почтовые расходы)</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p>
Март	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Перекатка пожарных рукавов</p> <p>Замена раковины оф 605</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>охрана</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание лифтов</p> <p>Активирование протекания талых вод в</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p>

	<p>подвальное помещение и заделка трещин между отмосткой и асфальтовым покрытием</p> <p>Осмотр жируловителей</p> <p>Замена светильников оф 801</p> <p>Монтаж греющего кабеля</p> <p>Ремонт стрелы шлагбаума</p> <p>Устранение засора оф 702</p> <p>Прочистка канализации</p> <p>Ремонт фасадного окна оф 305</p> <p>Ремонт крепления светильников на фасаде здания</p> <p>Замена кранов шаровых 2 шт и кранов регулировочных 2 шт на системе отопления оф 702</p> <p>Плановая тренировка по эвакуации людей из здания при срабатывании пожарной сигнализации</p> <p>Активирование протечки кровли и между окнами оф 304</p> <p>Активирование протечки в месте расположения вентшахты оф 307</p> <p>Демонтаж, монтаж люков теплокамеры и канализации</p> <p>Замена замка на пожарном выходе</p> <p>ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения</p>	<p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Резервный фонд</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>*Д</p>
Апрель	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров</p> <p>Замена потолочной плитки оф 502</p> <p>Замена счетчика ГВЛ оф 606</p> <p>Ремонт фасадной плитки, водосточных труб</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p>

Ремонт кровли террасы 4 этажа	Гарантийный ремонт
Пролив кровли на предмет протекания после ремонтных работ	Тариф УК
Обработка стен от плесени и грибка оф 305,307	Тариф УК, резервный фонд
Промывка системы канализации	Тариф УК
Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
Охрана	*А
Организация вывоза ТКО	*А
Техобслуживание лифтов	*А
Техническое освидетельствование лифтов	* А
Ремонт парапета	Резервный фонд
Ремонт шлагбаума №1	Резервный фонд
Ремонт шлагбаума №2	Резервный фонд
Замена канализационных люков	Тариф УК, Резервный
Осмотр жируловителей	Тариф УК
Подклейка обоев коридор 8 этаж	Тариф УК
Замена ламп в МОП	Тариф УК, Резервный фонд
Ремонт плитки пола 3 этаж	Тариф УК
Демонтаж/монтаж циркуляционного насоса	*А
Диагностика неисправностей фасадных окон для ремонта	Тариф УК
Ремонт санузла Оф 402	*Д
Активирование протекания 307/1 оф	Тариф УК
Активирование постороннего запаха 307 оф	Тариф УК
Активирование подтопления цокольного этажа (ИП Гринько)	Тариф УК
Активирование подтопления в холле 1 этажа (кофейня)	Тариф УК

	Активирование подтопления 602 оф	Тариф УК
	Активирование необходимости герметизации вытяжной вентиляции	Тариф УК
	Предписание ООО Компас о необходимости ремонта канализационных сетей и сетей водоснабжения	Тариф УК
	ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения	*Д
Май	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров	*Д
	Плановая гидропромывка канализации	Тариф УК
	Окончание отопительного сезона. Плановый сезонный осмотр сетей и конструкций здания	Тариф УК
	Мойка фасада и окон	*Д
	Промывка системы отопления	Резервный фонд
	Установка нового циркуляционного насоса на горячее водоснабжение	*А
	Ремонт крылец №1 и №2	Резервный фонд
	Ремонт водосточной трубы со стороны парковки	Тариф УК, Резервный фонд
	Подготовка ИТП к отопительному сезону . ТО ИТП (замена запорной арматуры) с опрессовкой ,пуско-наладка узла тепловой энергии	Резервный фонд, Тариф УК, *А
	Ремонт шлагбаума №2	Резервный фонд
	Перепрограммирование брелоков для шлагбаума	Тариф УК
	Ремонт фасадного окна оф 505	*Д
	Замена ламп 9,10 этаж МОП	Тариф УК, Резервный фонд
	Замена счетчиков в 901,907 оф	*Д
	Замена вводных автоматов МОП 5,9 этаж	Тариф УК, Резервный фонд
	Составление Акта о вышедшей из строя	

	запорной арматуры в ИТП	Тариф УК
	Активирование дефектов парапета	Тариф УК
	Активирование подтопления 305 оф	Тариф УК
	Активирование повреждения шлагбаума №1	Тариф УК
	Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК
	Подключение летнего водопровода	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание лифтов	*А
	Проведение общего собрания собственников (заочное голосование)	Тариф УК, Резервный фонд (почтовые расходы)
	Осмотр жировуловителей	Тариф УК
	Дератизация	*Д
	Сварочные работы по расширению въезда со стороны ГПНТБ	Резервный фонд
	ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения	*Д
	Промывка теплообменника	*А
	Установка приемника на шлагбаум	Резервный фонд
	Замена вентилятора в лифтовой	Резервный фонд
	Покраска поребриков	Тариф УК, Резервный фонд
	Демонтаж, монтаж плитки, заливка стяжки	Резервный фонд
Июнь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д

	Ремонт и регулировка шлагбаума №1 (замена стрелы). Установка дополнительных информационных табличек	Тариф УК , Резервный фонд
	Ремонт запорной арматуры и ТО ИТП, сдача инспектору	Тариф УК
	Установка информационного стенда в холле	Тариф УК, Резервный фонд
	Замена автоматов МОП 5,8 этаж	Тариф УК, Резервный фонд
	Ремонт и регулировка шлагбаума №2. Установка дополнительных информационных табличек	Тариф УК, Резервный фонд
	Замена поврежденного канализационного люка	Резервный фонд
	Ремонт пожарного насоса (замена крыльчатки)	Резервный фонд
	Активирование провалов земли над теплотрассой	Тариф УК
	Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК
	Очистка блоков кондиционирования от пуха	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание лифтов	*А
	Осмотр жируловителей	Тариф УК
	Ремонт крыльца	Резервный фонд
	ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения	*Д
	Устранение свища в ИТП	Тариф УК, Резервный фонд
Июль	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК

ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
Чистка ковров МОП	*Д
Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК
Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
Охрана	*А
Организация вывоза ТКО	*А
Техобслуживание лифтов	*А
Ремонт и регулировка стрелы шлагбаума №1	Тариф УК
Ремонт и ИТП (сварка свища)	Тариф УК, Резервный фонд
Замена участка трубы в вентиляционной камере	Тариф УК
Аварийный ремонт в теплокамере УТ1: замена участка трубы d100, замена отводов, фланцевых задвижек, вварных задвижек, запорной арматуры, покраска труб	Тариф УК, Резервный фонд
Окраска бордюров	Тариф УК, Резервный фонд
Замена участка парапета 10 этаж	Тариф УК
Ремонт 2го блока мультizonальной системы кондиционирования 2,5 этажа	Тариф УК, резервный фонд
Замена ламп МОП 7,8 этаж	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
Активирование необходимости ремонта в теплокамере УТ1	Тариф УК
Активирование необходимости ремонта в ИТП и ветнkamere	Тариф УК
Активирование рабочего состояния кондиционеров 5 этажа, контрольные замеры	Тариф УК
Осмотр жируловителей	Тариф УК
Подготовка и проведение общего собрания	Тариф УК, Резервный фонд (почтовые расходы)
ТО и плановый ремонт систем охранного	*Д

	телевидения	*Д
	Ремонт АПС	
август	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д
	Плановая гидропромывка канализации	Тариф УК
	Демонтаж и монтаж обратных клапанов на системе отопления	Резервный фонд
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание лифтов	*А
	Страхование лифтов	*А
	Ремонт 3-го блока мультizonальной системы кондиционирования 2,5 этажей	*Д
	Утепление труб в теплокамере УТ1 после ремонта и покраски	Резервный фонд
	Ремонт подсветки на кровле здания	Резервный фонд
	Ремонт ворот на входе на парковку	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
	Установка знака парковки возле главного входа	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
	Замена светильников МОП на 6,7 этажах	Тариф УК, Резервный
	Покраска разметки парковки на главном входе	Тариф УК, Резервный
	Установка дренажного клапана в ИТП	Тариф УК, резервный фонд
	Активирование состояния с.у. в цокольном этаже	Тариф УК
	Активирование негерметичности фасада в	

	<p>месте установки светодиодной рекламной конструкции</p> <p>Предписание о демонтаже светодиодной рекламной конструкции на 3 этаже</p> <p>Проведение объектовой тренировки по эвакуации</p> <p>Осмотр жировуловителей</p> <p>Подготовка и проведение общего собрания</p> <p>ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения</p> <p>Сварочные работы в теплокамере</p> <p>Установка стрелы шламбаума</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд (почтовые расходы)</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Резервный фонд</p>
сентябрь	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Плановый сезонный осмотр сетей и конструкций здания</p> <p>Скос травы на прилегающей территории</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>охрана</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание лифтов</p> <p>Работы по благоустройству территории: устройство отмостки со стороны парковки, асфальтовое покрытие с разуклонкой, расширение въезда на территорию парковки</p> <p>Замена поликарбоната над приемками и</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Резервный фонд</p>

крыльцами здания	
Перезаправка огнетушителей	Тариф УК, Резервный фонд
Комплексное опробирование технических средств автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления о пожаре	Тариф УК, резервный фонд
Плановая тренировка по эвакуации людей из здания при срабатывании пожарной сигнализации	Тариф УК
Замена и установка дополнительных светильников в холле 1 го этажа	Тариф УК, Резервный фонд
Претензионная работа с ООО «Строительные технологии». Гарантийные работы по ремонту кровли 3-го этажа над кабинетами 304,305,, 307/1, 307/2	Тариф УК
Демонтаж светодиодной рекламной конструкции и восстановление фасада	*Д
Герметизация люка на въезде на парковку	Резервный фонд
Ремонт и программирование шлагбаума №2	Резервный фонд
Замена светильников МОП 3, 6-8 этажи	Резервный фонд
Активирование подтопления 304,305,307/1, 307/2 оф	Тариф УК
Активирование и осмотр кровли совместно с подрядчиком	Тариф УК
Активирование и осмотр кровли на предмет подтопления после демонтажа стеклопакета и плитки	Тариф УК
Активирование негерметичности скапера	Тариф УК
Активирование подтопления 806 оф	Тариф УК
Активирование подтопления ч цоколя (засор канализации)	Тариф УК
Предписание о необходимости демонтажа светодиодной рекламной консрукции на 3 этаже	Тариф УК
Осмотр жируловителей	Тариф УК
ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения	*Д
Косметический ремонт оф 602 после протопления	Резервный фонд

	Замена аккумуляторов в пожарной системе	Резервный фонд
октябрь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР	Тариф УК
	Снятие показаний, регулировка	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д
	Запуск системы отопления	Тариф УК
	Восстановление плитки на полу в МОП 2,3,7-9 этажи	Тариф УК, Резервный
	Аварийные сварочные работы в ИТП (сварка свища)	Резервный фонд
	Восстановление вентилируемого фасада после демонтажа рекламной конструкции 3 этаж	*Д
	ТО и ремонт фасадных окон 10 штук	Резервный фонд
	Устранение аварии на теплотрассе и в цокольном помещении по вине СГК	Тариф УК, *Д
	Прочиска общедомовой канализации от засора	Тариф УК
	Ремонт шлаббаума №1	Тариф УК, резервный фонд (материалы)
	Активирование подтопления 304,307 оф	Тариф УК
	Активирование необходимости ремонта керамической плитки на полу в МОП	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
Техобслуживание лифтов	*А	
Осмотр жировуловителей	Тариф УК	
ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения	*Д	

	Замена прожекторов на фасаде	Резервный фонд
	Демонтаж стеклопакетов на фасаде (4 этаж, терасса)	Резервный фонд
	Демонтаж вентилируемого фасада для ремонта	Резервный фонд
ноябрь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д
	Плановая гидропромывка канализации	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	охрана	*А
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание лифтов	*А
	Ремонт аварийного освещения в цокольном этаже в коробе инженерных сетей	Тариф УК, Резервный фонд
	Замена ламп на козырьках главного входа и входа в медцентр	Тариф УК, Резервный фонд
	Установка информационных табличек и предупреждающих знаков	Тариф УК, Резервный фонд
	Ремонт тамбурной конструкции двери, ремонт двери в с.у. МОП	Тариф УК, Резервный фонд
	Обработка участков стен от плесени и грибка на 3 этаже	Тариф УК, Резервный фонд
	Ремонт шлагбаума №2	Резервный фонд
	Активирование наличия постороннего запаха канализации в цокольном этаже	Тариф УК
	Осмотр жируловителей	Тариф УК
	Подготовка и проведение общего собрания	Тариф УК, резервный фонд

	<p>ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения</p> <p>Замена потолочной плитки в МОП</p> <p>Монтаж антискользящего покрытия на крыльце</p>	<p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p>
Декабрь	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Комплексный обход здания перед праздничными выходными</p> <p>Ремонт шлагбаума №2</p> <p>Мехуборка территории и вывоз снега</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>охрана</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание лифтов</p> <p>Работы по очистке парапетов от снега</p> <p>Проведение общего собрания собственников (заочное голосование)</p> <p>Замена ламп в МОП 6-9 этажи</p> <p>Осмотр жироловушек</p> <p>Установка резинового противоскользящего покрытия на входе №2</p> <p>Организация завоза материалов для ремонта общедомовой канализации</p> <p>Активирование состояния кровли 3 этажа</p> <p>Активирование о запахе канализации в</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p>

	цоколе ТО и плановый ремонт систем охранного телевидения Ремонт в санузле МОП	Тариф УК *Д Резервный фонд
--	---	----------------------------------