

## Выполненные работы за период 2023 год

Месяц	Вид работы	Источник финансирования
Январь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров	*Д
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Пультсовая Охрана , тревожная кнопка	Тариф УК , *Д
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание грузового лифта	*Д
	Прочистка ливневной канализации	Тариф УК
	Мехуборка снега	*Д
Замена светильников в МОП	Тариф УК, Резервный фонд	
Февраль	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Плановая гидропромывка канализации	*А
	Чистка ковров МОП	*Д
	Мехуборка снега	*Д
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК

	<p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Дератизация</p> <p>Ремонт замка на входной двери</p>	<p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p>
Март	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Перекатка пожарных рукавов</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание грузового лифта</p> <p>Согласование документации на увеличение мощностей</p> <p>Ремонт санузла МОП</p> <p>Замена ламп в МОП</p> <p>Плановая тренировка по эвакуации посетителей</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p>
Апрель	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p>

	<p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Сварные работы по ремонту ворот мусорной камеры</p> <p>Частичное окрашивание лестницы</p> <p>Ремонт дверей, ручки на входной двери</p> <p>Подготовка и проведение общего собрания</p>	<p>*Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p>
Май	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров</p> <p>Плановая гидропромывка канализации</p> <p>Плановый сезонный осмотр сетей и конструкций здания</p> <p>Промывка системы отопления</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание грузового лифта</p> <p>Монтаж ламелей на 2 этаж здания</p> <p>Ремонт тротуарной плитки, заделка ям</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>Резервный фонд</p>

	Покраска тамбура	Тариф УК
	Очистка фасада от надписей	Тариф УК, Резервный фонд
Июнь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д
	Промывка и опрессовка системы отопления	Тариф УК
	Подготовка ИТП к сдаче	Тариф УК, Резервный фонд
	Сдача узла отопления инспектору	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Пультовая охрана, тревожная кнопка	Тариф УК, *Д
	Организация вывоза ТКО	*А
	Замена вводно-распределительного устройства в элетрощитовой	Резервный фонд
	Дератизация	*Д
	Окрашивание бордюров, разметка парковки, окрашивание полусфер	Тариф УК, Резервный фонд
	Подготовка однолинейных схем	Резервный фонд
Кадастровые работы по расширению въезда	Резервный фонд	
Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК	
Июль	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д

	<p>Скос травы на прилегающей территории</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Техобслуживание грузового лифта</p> <p>Ремонтные работы в электрощитовой</p> <p>Дератизация</p> <p>Замена ламп в МОП</p> <p>Замена дверной фурнитуры</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>Резервный фонд</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p>
август	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Плановая гидропромывка канализации</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Проведение объектовой тренировки по эвакуации</p> <p>Замена ламп в МОП</p> <p>Дератизация</p> <p>Установка приборов учета после опломбировки</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, резервный фонд (материалы)</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p>

	Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК
	Ремонт унитаза в санузле МОП	Тариф УК
сентябрь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР, регулировка	Тариф УК
	Снятие показаний	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д
	Плановый сезонный осмотр сетей и конструкций здания	Тариф УК
	Скос травы на прилегающей территории	Тариф УК
	Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации	Тариф УК
	Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода	*А
	Пультовая охрана, тревожная кнопка	Тариф УК, *Д
	Организация вывоза ТКО	*А
	Техобслуживание грузового лифта	*Д
	Установка прожекторов светодиодных на фасаде	Тариф УК, резервный фонд
	Ремонт кровли	Резервный фонд
	Ремонт двери МОП	Тариф УК, Резервный фонд
	Разработка планов эвакуации	Тариф УК, Резервный фонд
Замена доводчика и замка на эвакуационном пожарном выходе	Резервный фонд	
Ремонт замка в санузле МОП	Тариф УК, Резервный фонд	
октябрь	Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП	Тариф УК
	Выполнение ППР	Тариф УК
	Снятие показаний, регулировка	Тариф УК
	ТО узла учета теплоэнергии и хвс	*А
	Мытье МОП, уборка территории	Тариф УК
	Чистка ковров МОП	*Д

	<p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Дератизация</p> <p>Прочистка ливневой канализации и переключение греющих кабелей</p> <p>Закрепление резинового покрытия на входе</p> <p>Замена светильников в МОП</p> <p>Запуск системы отопления</p> <p>Ремонт металлических панелей цоколя</p> <p>Размещение табличек в МОП (эвакуационные)</p> <p>Установка информационных табличек по периметру здания</p> <p>Ремонт откоса в тамбуре МОП</p>	<p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p>
ноябрь	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Плановая гидропромывка канализации</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p>

	<p>Техобслуживание грузового лифта</p> <p>Замена светильника в МОП</p> <p>Ремонт греющего кабеля</p> <p>Ремонт дверной фурнитуры в МОП</p> <p>Активирование повреждения двери в МОП</p> <p>Активирование промоины в районе кабельного лотка</p> <p>Работы по подготовке документов для расширения проезда</p>	<p>*Д</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p>
декабрь	<p>Ежедневные обходы, осмотры сетей, ИТП</p> <p>Выполнение ППР, регулировка</p> <p>Снятие показаний</p> <p>ТО узла учета теплоэнергии и хвс</p> <p>Мытье МОП, уборка территории</p> <p>Чистка ковров МОП</p> <p>Комплексный обход здания перед праздничными выходными</p> <p>Ведение экономических расчетов, выставление счетов, актов, передача показаний в РСО, обработка первичной документации</p> <p>Техобслуживание противопожарной автоматики и дымоудаления, системы внутреннего противопожарного водовода</p> <p>Пультовая охрана, тревожная кнопка</p> <p>Организация вывоза ТКО</p> <p>Дератизация</p> <p>Мехуборка снега</p> <p>Ремонтные работы в электрощитовой</p> <p>Очистка парапетов от снега</p> <p>Замена ламп в МОП</p>	<p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК</p> <p>*А</p> <p>Тариф УК, *Д</p> <p>*А</p> <p>*Д</p> <p>*Д</p> <p>Тариф УК, Резервный фонд</p> <p>Тариф УК</p> <p>Тариф УК, резервный фонд</p>

Директор \_\_\_\_\_ Аверина Л.П.