

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

для голосования по вопросам повестки общего собрания собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в здании по адресу:
г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29 (далее «здание»)

Собственник (правообладатель) нежилого помещения здания, расположенного по адресу:
г.Новосибирск, ул.Кирова, д.29, _____

(наименование организации или Ф.И.О. собственника (правообладателя))

в лице _____,

действующего на основании _____,

(решения участников ООО, доверенности и т.д.)

обладающий _____ голосов согласно Приложению № 1 к настоящему Бюллетеню,

на нижеприведенные вопросы проголосовал следующим образом:

1. Организационные вопросы собрания.

1.1. Избрать председателем общего собрания директора ООО УК «ПОРТАЛ» Аверину Ларису Павловну.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.2. Избрать секретарем общего собрания экономиста ООО УК «ПОРТАЛ» Заруеву Екатерину Степановну.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.3. Избрать лицом, ответственным за подсчет голосов по собранию заместителя директора ООО УК «ПОРТАЛ» Янченко Максима Владимировича.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Обязать Управляющую организацию за счет собственников (правообладателей) помещений организовать работы по ремонту участка теплотрассы, стоящего на балансе собственников (правообладателей) нежилых помещений в Здании, в связи с выявленным дефектом на трубопроводе.

Расчетная стоимость данных работ: 193 184 руб.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Обязать Управляющую организацию за счет собственников (правообладателей) помещений организовать работы по изготовлению и монтажу защитных конструкций (козырьков) над приямами расположенных по периметру Здания, с целью исключения разрушения несущих конструкций Здания (в т.ч. фундамента) под воздействием влаги (природных осадков).

Расчетная стоимость данных работ: 220 308 руб.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись управомоченного лица, проголосовавшего по настоящему бюллетеню _____

Распределение площадей и количество голосов при голосовании по бюллетеню №1

Этаж	Помещение	БТИ	КДС	ПДС-1	ПДС-2	ПДС-3	ПДС-4	Итого
подвал	СЗ-1	422,80			31,80			454,60
подвал	СЗ-2	537,50			31,80			569,30
1	ВЗ-1	529,40				4,40		533,80
1	Кафе	276,50						276,50
1	Киоск	25,10		3,00				28,10
2	ВЗ-2	413,10		50,10		3,40	15,00	481,60
2	ВЗ-3	537,20				4,50	15,00	556,70
2	Кафетерий	53,30		6,50				59,80
3	Офис №1	75,20	5,40	9,10				89,70
3	Офис №2	79,00	5,70	9,60				94,30
3	Офис №3	100,10	7,20	12,10				119,40
3	Офис №4	202,80	14,50	24,60				241,90
3	Офис №5	169,40	12,20	20,50				202,10
3	Офис №6	206,20	14,80	25,00				246,00
3	Офис №7	150,40	10,80	18,20				179,40
4	Офис №8	74,40	9,10	9,00				92,50
4	Офис №9	79,70	9,80	9,70				99,20
4	Офис №10	87,60	10,80	10,60				109,00
4	Офис №11	118,50	14,60	14,80				147,90
4	Офис №12	120,60	14,80	14,60				150,00
4	Офис №13	100,50	12,30	12,20				125,00
5	Офис №14	74,80	9,20	9,10				93,10
5	Офис №15	79,60	9,80	9,60				99,00
5	Офис №16	87,60	10,80	10,60				109,00
5	Офис №17	118,20	14,50	14,30				147,00
5	Офис №18	120,20	14,80	14,60				149,60
5	Офис №19	100,50	12,30	12,20				125,00
6	Офис №20	74,60	9,20	9,00				92,80
6	Офис №21	79,00	9,70	9,60				98,30
6	Офис №22	87,40	10,80	10,60				108,80
6	Офис №23	118,20	14,60	14,30				147,10
6	Офис №24	119,60	14,80	14,50				148,90
6	Офис №25	100,10	12,30	12,10				124,50
7	Офис №26	73,60	9,10	8,90				91,60
7	Офис №27	79,50	9,80	9,60				98,90
7	Офис №28	87,20	10,80	10,60				108,60
7	Офис №29	118,00	14,60	14,30				146,90
7	Офис №30	120,20	14,80	14,60				149,60
7	Офис №31	100,00	12,30	12,10				124,40
8	Офис №32	73,70	9,20	8,90				91,80
8	Офис №33	79,00	9,80	9,60				98,40
8	Офис №34	87,30	10,90	10,60				108,80
8	Офис №35	81,40	10,10	9,90				101,40
8	Офис №36	72,00	8,90	8,70				89,60
8	Офис №37	81,60	10,10	9,90				101,60
8	Офис №38	99,50	12,40	12,00				123,90
9	Офис №39	94,70	11,80	11,50				118,00
9	Офис №40	58,30	7,20	7,10				72,60
9	Офис №41	87,90	10,90	10,60				109,40
9	Офис №42	81,70	10,10	9,90				101,70
9	Офис №43	71,20	8,90	8,60				88,70
9	Офис №44	81,10	10,10	9,80				101,00
9	Офис №45	99,60	12,40	12,10				124,10
10	Офис тех.эт.	93,50		11,30				104,80
		7 340,10	499,00	610,70	63,60	12,30	30,00	8 555,70

Подпись управомоченного лица, проголосовавшего по настоящему бюллетеню _____