

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Гребенщикова, 4/1

г. Новосибирск

12.04.2021 года

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, офис ООО УК «ПОРТАЛ».

Дата подсчета голосов: 12.04.2021 года.

Дата окончания приема бюллетеней, заполненных собственниками (правообладателями): 12 ч. 00 мин. 12.04.2021 года.

Инициатор проведения собрания: ООО Управляющая компания «ПОРТАЛ»

Форма проведения общего собрания: заочная.

Была зарегистрирована приемка бюллетеней по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29 офис 1002 следующих собственников нежилых помещений:

1. Бобров Виктор Анатольевич;
2. Волков Владимир Аскольдович;
3. Войнов Алексей Викторович;
4. ООО «СЭПТ»
5. ООО «Терра Нова»

Анализ представленных бюллетеней выявил, что при подсчете участвующих в собрании собственников (правообладателей) нежилых помещений, количество голосов, участвующих составило 2321,1 (92% от 2523,1 – общего числа голосов). Кворум имеется.

Общее собрание собственников (правообладателей) нежилых помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников (правообладателей) нежилых помещений

1. Избрать председателем собрания: Аверину Ларису Павловну, избрать секретарем общего собрания: Ламанова Константина Николаевича, и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.
2. Поручить ООО УК «Портал» организацию работ по изготовлению дизайн проекта реконструкции фасада здания.
Для реализации положительного решения по данному вопросу использовать средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества (из Резервного Фонда) в размере 25 000 рублей.

По вопросу № 1 было предложено избрать председателем собрания: Аверину Ларису Павловну, Избрать секретарем общего собрания: Ламанова Константина Николаевича, и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

Итоги голосования:

За – 100% Против – 0% Воздержались – 0% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать Избрание председателем собрания: Аверину Ларису Павловну, избрать секретарем общего собрания: Ламанова Константина Николаевича, и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

По вопросу № 2 было предложено поручить ООО УК «Портал» организацию работ по изготовлению дизайн проекта реконструкции фасада здания.

Для реализации положительного решения по данному вопросу использовать средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества (из Резервного Фонда) в размере 25 000 рублей.

Итоги голосования:

За – 79 % Против – 13 % Воздержались – 0% от числа проголосовавших

Принято решение: поручить ООО УК «Портал» организацию работ по изготовлению дизайн проекта реконструкции фасада здания.

Для реализации положительного решения по данному вопросу использовать средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества (из Резервного Фонда) в размере 25 000 рублей.

Неотъемлемой частью настоящего Протокола является:

- бюллетень в количестве 5 штук.

Председатель общего собрания _____

Л.А. Аверина

Секретарь общего собрания _____

К.Н. Ламанов

