

П О В Е С Т К А

общего собрания Собственников (Правообладателей) нежилых помещений в общественном Здании административного назначения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, проводимого 4 мая 2016г.

Вопросы, вынесенные на голосование Собственников (Правообладателей) нежилых помещений в общественном Здании административного назначения по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29:

Бюллетень № 1

1. Организационные вопросы общего собрания:
 - 1.1. избрание председателя общего собрания;
 - 1.2. избрание секретаря общего собрания;
2. Утверждение отчета Управляющей организации по деятельности в рамках договора по управлению общественным зданием административного назначения.
3. Определение размера части средств, поступивших в Резервный Фонд и неизрасходованных Управляющей организацией в 2015 году, оставляемых в данном фонде для осуществления оперативных действий в случае возникновения аварийной ситуации.
4. Принятие решения по подаче искового заявления от лица Собственников к ООО «СтройЦентр» о взыскании убытков понесенных в результате выполнения работ, ввиду необходимости устранения дефектов фасада здания и определение размера части средств, поступивших в Резервный Фонд и неизрасходованных Управляющей организацией в 2015 году, оставляемых в данном фонде для предстоящей оплаты гос. пошлины за подачу данного искового заявления.
5. Определение размера части средств, поступивших в Резервный Фонд и неизрасходованных Управляющей организацией в 2015 году, оставляемых в данном фонде для предстоящей оплаты гос. пошлины за подачу исковых заявлений к следующим ответчикам: ООО «МЭВНТ», гр. РФ Котлярова Л.А., ввиду наличия задолженностей по Целевым взносам
6. Принятие решения по распоряжению остатка средств, поступивших в Резервный Фонд и неизрасходованных Управляющей организацией в 2015 году.

Бюллетень № 2

1. Направление части средств, поступивших в Резервный Фонд и неизрасходованных Управляющей организацией в 2015 году, на освоение в рамках Целевого назначения – ремонта центрального холла (помещения, относящегося к ПДС-1).
2. Направление части средств, поступающие в Резервный Фонд, на освоение в рамках Целевого назначения – ремонта центрального холла (относящегося к ПДС-1).