

ПРОТОКОЛ № 20

общего собрания собственников (правообладателей) нежилых помещений, расположенных в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29.

г. Новосибирск

02.08.2019 года

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, офис ООО УК «ПОРТАЛ».

Дата подсчета голосов: 05.08.2019 года.

Дата окончания приема бюллетеней, заполненных собственниками (правообладателями):
12 ч. 00 мин. 02.08.2019 года.

Инициатор проведения собрания: ООО УК «ПОРТАЛ».

Форма проведения общего собрания: заочная.

Была зарегистрирована приемка в ООО УК «ПОРТАЛ» бюллетеней следующих собственников:

1. ООО «РиМ Инвест»;
2. Бурковская Наталья Владимировна;
3. Бурковская Наталья Николаевна;
4. Кошкарев Александр Михайлович;
5. Бобров Виктор Анатольевич;
6. Волков Владимир Аскольдович;
7. Рязанцев Александр Павлович;
8. Рязанцева Татьяна Сергеевна;
9. Плясунов Дмитрий Александрович;
10. Плясунова Анна Вилориковна;
11. Новосельцев Леонид Юрьевич;
12. Копылов Андрей Николаевич;
13. Панов Алексей Васильевич;
14. ООО «РентАктив»;

Анализ представленных бюллетеней выявил, что при подсчете участвующих в собрании собственников (правообладателей), количество голосов, участвующих составило 7296,2 (85,3% от 8 555,7 – общего числа голосов). Кворум имеется.

Общее собрание собственников (правообладателей) нежилых помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников (правообладателей) нежилых помещений

1. Избрание председателем собрания директора ООО УК «ПОРТАЛ» Аверину Ларису Павловну.
2. Избрание секретарем собрания заместителя директора ООО УК «ПОРТАЛ» Янченко Максима Владимировича.
3. Уполномочить ООО УК «ПОРТАЛ» от лица Собственников (правообладателей) помещений в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, передать во временное пользование (аренду) часть конструктивного элемента здания (крыльца), площадью от 7 до 15 кв.м., для организации летнего кафе. Расположение данной части элемента здания отображено на схеме в Приложении № 1 к настоящему Бюллетеню. Тарифную ставку за временное пользование (аренду) 1 кв.м. определить в размере 600 (шестисот) рублей.
4. Наделение правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания председателя и секретаря собрания.

По вопросу № 1 было предложено избрать председателем собрания директора ООО УК «ПОРТАЛ» Аверину Ларису Павловну.

Итоги голосования:

Председатель _____

Секретарь _____

Страница 1 из 2

За – 100% Против – 0% Воздержались – 0%

Принято решение: председателем общего собрания избрать директора ООО УК «ПОРТАЛ» Аверину Ларису Павловну.

По вопросу № 2 было предложено избрать секретарем собрания заместителя директора ООО УК «ПОРТАЛ» Янченко Максима Владимировича.

Итоги голосования:

За – 100% Против – 0% Воздержались – 0%

Принято решение: секретарем общего собрания избрать заместителя директора ООО УК «ПОРТАЛ» Янченко Максима Владимировича.

По вопросу № 3 было предложено уполномочить ООО УК «ПОРТАЛ» от лица Собственников (правообладателей) помещений в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, передать во временное пользование (аренду) часть конструктивного элемента здания (крыльца), площадью от 7 до 15 кв.м., для организации летнего кафе. Расположение данной части элемента здания отображено на схеме в Приложении № 1 к настоящему Бюллетеню. Тарифную ставку за временное пользование (аренду) 1 кв.м. определить в размере 600 (шестисот) рублей.

Итоги голосования:

За – 80% Против – 20% Воздержались – 0%

Принято решение: уполномочить ООО УК «ПОРТАЛ» от лица Собственников (правообладателей) помещений в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, передать во временное пользование (аренду) часть конструктивного элемента здания (крыльца), площадью от 7 до 15 кв.м., для организации летнего кафе. Расположение данной части элемента здания отображено на схеме в Приложении № 1 к настоящему Бюллетеню. Тарифную ставку за временное пользование (аренду) 1 кв.м. определить в размере 600 (шестисот) рублей.

По вопросу № 4 было предложено наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: председателя и секретаря собрания.

Итоги голосования:

За – 100% Против – 0% Воздержались – 0%

Принято решение: наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: председателя и секретаря собрания.

Неотъемлемой частью настоящего Протокола является:

- бюллетень в количестве 14 штук.

Председатель общего собрания _____ Л.П. Аверина

Секретарь общего собрания _____ М.В. Янченко



Председатель _____

Секретарь _____