



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПОРТАЛ»  
ОГРН 1075407033525 ИНН 5407045068  
Адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 29, оф. 1001  
☎ (383) 222-48-88 e-mail: portal\_nsk@mail.ru

*Примечание № 9  
к балансовому № 8*

«11» апреля 2024 г.

г. Новосибирск



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО УК «ПОРТАЛ»  
Л.П. Аверина

### АКТ фиксации

**Адрес:** г. Новосибирск, ул. Кирова, 29.

**Комиссия в составе:**


Главного инженера ООО УК «ПОРТАЛ» Д.В. Пимшина,  
Техника ООО УК «ПОРТАЛ» А.П. Жегло,  
Инженера по эксплуатации зданий ООО УК «ПОРТАЛ» А.С. Шатова  
Собственник: Рязанцев А.П.

зафиксировала, что 11.04.2024 г. в 10:00 в здании, расположенному по адресу: ул. Кирова, 29 произведен осмотр кровли 3-го этажа на предмет проведения подготовительных работ по гарантийному ремонту. При осмотре выявилось, что уровень наплавляемой кровли расположен выше, чем нижняя точка витража здания. Осуществить работы по монтажу мембраны к несущей стене невозможно.

**Вывод:** Для проведения работ по монтажу наплавляемой кровли к несущей стене здания, а не к витражу требуется произвести работы по демонтажу нижней части витража и выполнить примыкание наплавляемой кровли к несущей стене здания для устранения многочисленных протечек в помещения 3-го этажа.

Главный инженер ООО УК «ПОРТАЛ»  /Д.В. Пимшин/

Техник ООО УК «ПОРТАЛ»  /А.П. Жегло/

Инженер по эксплуатации зданий УК «ПОРТАЛ»  /А.С. Шатов/

Собственник  /А.П. Рязанцев/