

## БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования на общем собрании собственников помещений  
в административном здании № 8/1 по ул. Кошурникова, г. Новосибирск

Форма голосования – заочная

Ф.И.О. (наименование) голосующего собственника (представителя собственника по доверенности):

Вид помещения: нежилое

Адрес помещения: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 8/1, кадастровый № помещения:

Номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Общая площадь помещения в собственности:

кв.м.

### Решения собственника помещений

№ п/п	Повестка дня	Результаты голосования		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателем общего собрания Аверину Ларису Павловну, секретарем общего собрания Пимшина Дмитрия Владимировича и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.			
2.	Разрешить собственнику нежилого помещения к.н. 54:35:014110:5038 Скалабан Татьяне Николаевне разместить динамик аудиорекламы на фасаде здания, справа от входа с вывеской ресторана «Пражечка», примерные габариты динамика 20х30 см согласно схеме - Приложение №1 к бюллетеню.			
3.	Разрешить собственнику нежилого помещения к.н. 54:35:014110:5038 Скалабан Татьяне Николаевне разместить кондиционер - Приложение №2, прокладка трассы кондиционера осуществляется под вентилируемым фасадом, кондиционер устанавливается в антивандальный металлический короб - Приложение №2.1.			
4.	Уполномочить ООО УК «ПОРТАЛ» от лица собственников помещений в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 8/1 давать разрешения на размещение рекламы на фасаде и прочих конструктивных элементах здания. Заключать соответствующие договоры, при этом Управляющая компания действует в качестве Агента. Наделить ООО УК «ПОРТАЛ» правом самостоятельно определять условия и порядок размещение рекламы. Денежные средства, полученные ООО УК «ПОРТАЛ» в результате размещение рекламы на фасаде здания входящих в состав общего имущества административного здания после оплаты налогов и (или) удержания агентского вознаграждения в размере 10% от поступивших сумм, направлять на оплату услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества выполняемых в рамках договора.			
5.	Протокол общего собрания собственников помещений и бюллетени передать на хранение в ООО УК «ПОРТАЛ».			

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

(подпись)

(Ф.И.О.)

### УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Уважаемый Собственник! По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны отметить только один из вариантов ответа: "ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- отметке сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- отсутствии отметки ответа по вопросу, поставленному на голосование;
- отсутствии в бюллетене сведений о собственнике помещений (представителе собственника);
- отсутствии в бюллетене подписи лица, принявшего участие в голосовании.

Сведения о представителе собственника помещения заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения бюллетеня Вы можете получить по тел. 222-48-88 или по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 29, оф. 1001 (часы работы: понедельник – пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00).