

ПРОТОКОЛ № 35

**общего собрания собственников нежилых помещений, расположенных в здании по адресу:
г. Новосибирск, ул. Кирова, 29,
проведенного в порядке заочного голосования.**

г. Новосибирск

16.08.2023 г.

Место подсчета голосов: г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, офис ООО УК «ПОРТАЛ».

Дата подсчета голосов: 16 августа 2023 г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней собственниками: 16 августа 2023 г. до 17 ч. 00 мин. (местного времени).

Инициатор проведения общего собрания: ООО УК «ПОРТАЛ».

Была зарегистрирована приемка в ООО УК «ПОРТАЛ» бюллетеней следующих собственников нежилых помещений:

1. Панасенко Андрей Александрович;
2. Павлов Андрей Михайлович;
3. Волков Владимир Аскольдович;
4. Бобров Виктор Анатольевич;
5. Кошкарев Александр Михайлович;
6. Рязанцев Александр Павлович;
7. Рязанцева Татьяна Сергеевна;
8. Плясунов Дмитрий Александрович;
9. Плясунова Анна Вилориковна;
10. Копылов Андрей Николаевич;
11. Цзян Ихуа.

Анализ предоставленных бюллетеней выявил, что при подсчете участвующих в собрании собственников, общая площадь всех помещений здания составляет 8555,7 кв.м., количество голосов, участвовавших в голосовании, составило 6 597,36 кв.м. (77,11%). Кворум имеется.

Общее собрание собственников нежилых помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников нежилых помещений:

Бюллетень:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.
2. Организация работ по благоустройству территории.
3. Организация ремонтных работ по замене поликорбаната над приямками.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений и бюллетеней.

По Бюллетеню:

По вопросу № 1 – было предложено избрать председателем общего собрания Аверину Ларису Павловну и секретарем общего собрания – Пимшина Дмитрия Владимировича и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

Итоги голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

(решение принимается большинством — 50% + 1 голосов собственников, участвующих в голосовании)

Протокол общего собрания собственников помещений и бюллетени передать на хранение в ООО УК «ПОРТАЛ».

Итоги голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

(решение принимается большинством – 50% + голосов собственников, участвующих в голосовании)

Принято решение:

Поручить протокол общего собрания собственников помещений и бюллетени передать на хранение в ООО УК «ПОРТАЛ».

Председатель общего собрания



Л.П. Аверина

Секретарь общего собрания



Д.В. Пимшин